

**GÓI CẢI TẠO HOÀN THIỆN NỘI THẤT CĂN HỘ**

<b>STT</b>	<b>KHOẢN MỤC</b>	<b>VẬT LIỆU</b>	<b>GHI CHÚ</b>
<b>SÀN</b>			
1	Phòng Khách, Phòng Ăn	Gạch ốp lát cao cấp, sàn gỗ công nghiệp cao cấp chống trôn ( <i>theo thiết kế</i> )	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
2	Phòng Ngủ	Sàn gỗ công nghiệp cao cấp	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
3	Phòng Tắm / WC	Gạch ốp lát cao cấp.	Nhập khẩu, liên doanh hoặc tương đương
<b>TƯỜNG</b>			
1	Phòng Khách, Phòng Ngủ, Phòng Ăn, Lối Đi	Bả matit, sơn màu nội thất cao cấp, dễ lau chùi.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
2	Phòng Tắm Lớn / WC	Gạch ốp lát cao cấp.	Nhập khẩu, liên doanh hoặc tương đương
<b>TRẦN</b>			
1	Phòng Khách, Phòng Ngủ	Trần thạch cao, khung xương chìm, bả matit, sơn màu nội thất cao cấp.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
2	Phòng Tắm / WC	Trần thạch cao chống ẩm, khung xương chìm, bả matit, sơn màu nội thất cao cấp.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
3	Phòng Ăn - Bếp	Trần thạch cao, khung xương chìm, bả matit, sơn màu nội thất cao cấp.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
<b>CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ</b>			

1	Cửa đi chính	Cửa chống cháy 60 phút bề mặt phủ veneer vân gỗ tự nhiên;	
2	Cửa Phòng Tắm / WC	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	
3	Cửa/Vách Kính Ngoài	Hệ profile nhôm định hình sơn tĩnh điện; Kính an toàn đa lớp.	Kính tiết kiệm năng lượng
4	Phụ kiện cửa	Khóa cửa bảo mật thẻ từ cao cấp. Khóa cửa tay gạt cao cấp.	Khóa từ Legrand, Hafele nhập khẩu hoặc tương đương
<b>KHU VỰC KHÁC</b>			
1	Gác xép	Hệ khung thép tiền chế cường độ cao; Bề mặt phủ tấm Cemboard nhập khẩu giảm chấn, tạo phẳng;	
2	Mặt bậc	Gỗ tự nhiên;	
3	Tay vịn cầu thang, lan can	Tay vịn Gỗ tự nhiên;	
4	Lan can	Thép mỹ thuật, sơn tĩnh điện;	
5	Logia	Gạch ốp lát cao cấp, chống trơn; Lan can sắt đặc, tay vịn gỗ;	Nhập khẩu, liên doanh hoặc tương đương
<b>BẾP</b>			

1	Tủ Bếp	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
2	Mặt Bàn Bếp	Đá nhân tạo cao cấp gốc Thạch Anh, chịu lực, chống trầy xước	
3	Bếp từ		Electrolux
4	Chậu Rửa		Modena
5	Máy Hút Mùi		Electrolux
<b>THIẾT BỊ VỆ SINH</b>			
1	Chậu Rửa	Sứ cao cấp	Bravat
2	Mặt Bàn Lavabo	Đá nhân tạo cao cấp	Màu sắc theo thiết kế
3	Vòi Chậu Rửa	Inox cao cấp	Bravat
4	Bồn Cầu Một Khối	Sứ cao cấp	Bravat
5	Sen Tắm	Inox cao cấp	Bravat
6	Vòi Bồn Tắm	Inox cao cấp	Bravat
7	Vách kính tắm (theo thiết kế)	Kính cường lực	
<b>HỆ THỐNG TỦ</b>			
1	Tủ Âm Tường Phòng Ngủ	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	
2	Tủ giày	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	
3	Mặt che hộc thoát nước tủ Lavabo	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt, chống ẩm.	
4	Phụ kiện tủ		Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương

<b>THIẾT BỊ ĐIỆN</b>			
1	Điều Hòa Nhiệt Độ	Điều hòa Multi 2 chiều	Mitsubishi
2	Lò nướng kết hợp lò vi sóng		Elextrolux
3	Tủ lạnh		Elextrolux
4	Máy giặt sấy		Elextrolux
5	Máy rửa bát		Elextrolux
<b>HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG</b>			
1	Hệ thống đèn chiếu sáng downlight, đèn ốp trần theo thiết kế		Philips, Osram, Panasonic hoặc tương đương
2	Ổ cắm, công tắc điện, mạng, thoại..		Simon
3	Dây Điện, dây tín hiệu		Cadivi, Cadisun Trần phú, LS... hoặc tương đương
<b>HỆ THỐNG NƯỚC NÓNG</b>			
1	Hệ Thống Nước Nóng Trung Tâm Do Tòa Nhà Cung Cấp		
<b>HỆ THỐNG PCCC</b>			
1	Đầu báo cháy thường		Hochiki hoặc tương đương
2	Đèn báo phòng		Hochiki hoặc tương đương
3	Đầu chữa cháy (Spinkler)		Tyco hoặc tương đương
<b>HỆ THỐNG TRUYỀN THANH CÔNG CỘNG</b>			
1	Loa âm trần 6W		Bosch hoặc tương đương

**GÓI TRANG THIẾT BỊ VẬN HÀNH**

STT	KHOẢN MỤC	SỐ LƯỢNG	ĐVT	GHI CHÚ
<b>A</b>	<b>ĐỒ SỨ &amp; THỦY TINH</b>			
1	Đĩa ăn tráng miệng	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Bát ăn cơm	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Bát service	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Cốc cà phê	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Khay thức ăn	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Đĩa ăn tối	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
17	Đĩa service	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Hộp tăm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Cốc nước	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Cốc bia, nước quả	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Gạt tàn	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Bát ngũ cốc	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Thìa súp sứ	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Ly rượu vang	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>B</b>	<b>ĐỒ KIM LOẠI</b>			
1	Thìa cà phê	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Thìa dinner	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Đĩa ăn tối	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Dao ăn	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>C</b>	<b>ĐỒ VẢI</b>			

1	Đệm King	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Ga giường	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Vỏ chăn	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Ruột chăn	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Bảo vệ đệm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Gối bông	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Gối lông	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Vỏ gối	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Bảo vệ gối	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Khăn tắm	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Khăn lau tay	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Khăn bơi	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Thảm chân	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Áo tắm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
15	Túi giỏ đựng quần áo	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
16	Khăn lau cốc	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
17	Khăn lau bếp	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
18	Khăn tập Gym	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
19	Thảm trải phòng khách	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
20	Rèm	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>D</b>	<b>ĐỒ CHIẾU SÁNG</b>			
1	Đèn đầu giường	1	Chiếc	Deckey
<b>E</b>	<b>DỤNG CỤ TRONG PHÒNG</b>			
1	Bình cứu hỏa 1kg	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott

2	Khay đồ tiện ích	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Mắc áo	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Mắc quần	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Lọ đựng sữa tắm	3	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Giỏ để xà bông	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Hộp đựng giấy ăn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Khay đồ nhà tắm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Thùng rác phòng khách	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Thùng rác phòng tắm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Thùng rác phòng ngủ	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Dép trong phòng	2	Đôi	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Cầu là	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Bàn là	1	Chiếc	Philips
15	Đèn pin	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>F</b>	<b>DỤNG CỤ BẾP</b>			
1	Nồi	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Nồi có tay cầm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Chảo	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Dao gọt vỏ	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Muôi bẹt rán bánh	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Muôi múc canh	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Kéo	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Lót nồi/bát nóng	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Thớt nhựa	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Thớt gỗ	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott

11	Mở nút chai	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Đũa	4	Đôi	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Dao	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Rổ lưới	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>G</b>	<b>ĐỒ ĐIỆN</b>			
1	Tivi LED 43 inch	1	Chiếc	LG
2	Tivi LED 49 inch	1	Chiếc	LG
3	Máy sấy tóc	1	Chiếc	Kinhao
4	Ấm siêu tốc	1	Chiếc	Philips
5	Đồng hồ	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Két sắt	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Máy nướng bánh mì	1	Chiếc	Electrolux
8	Cân điện tử	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Điện thoại bàn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Quạt trần	1	Chiếc	Nhập khẩu nguyên chiếc
<b>H</b>	<b>ĐỒ GỖ</b>			
1	Kệ tivi phòng khách	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
2	Kệ tivi phòng ngủ	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
3	Bàn ăn	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên, mặt gỗ công nghiệp
4	Ghế ăn	4	Chiếc	Gỗ tự nhiên
5	Sofa phòng khách	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
6	Bàn nước sofa	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên, mặt gỗ công nghiệp
7	Giường ngủ+vách đầu giường	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp



8	Tủ táp đầu giường	2	Chiếc	Gỗ công nghiệp
<b>H</b>	<b>ĐỒ TRANG TRÍ</b>			
1	Tranh ảnh trang trí	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott