

## GÓI CẢI TẠO HOÀN THIỆN NỘI THẤT CĂN HỘ LOẠI QUEEN

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	GHI CHÚ
<b>SÀN</b>			
1	Phòng Khách, Phòng Ăn	Gạch ốp lát cao cấp, sàn gỗ công nghiệp cao cấp chống trôn (theo thiết kế)	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
2	Phòng Ngủ Lớn, Phòng Ngủ Nhỏ, Phòng Làm Việc	Sàn gỗ công nghiệp cao cấp	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
3	Phòng Tắm / WC	Gạch ốp lát cao cấp.	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
<b>TƯỜNG</b>			
1	Phòng Khách, Phòng Ngủ, Phòng Ăn, Lối Đi	Bả matit, sơn màu nội thất cao cấp, dễ lau chùi.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
2	Phòng Tắm / WC	Gạch ốp lát cao cấp.	Nhập khẩu, liên doanh hoặc tương đương
<b>TRẦN</b>			
1	Phòng Khách, Phòng Ngủ Lớn, Phòng Ngủ Nhỏ, Phòng Làm Việc	Trần thạch cao, khung xương chìm, bả matit, sơn màu nội thất cao cấp.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
2	Phòng Tắm / WC	Trần thạch cao chống ẩm, khung xương chìm, bả matit, sơn màu nội thất cao cấp.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
3	Phòng Ăn - Bếp	Trần thạch cao, khung xương chìm, bả matit, sơn màu nội thất cao cấp.	Dulux, Nippon hoặc tương đương
<b>CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ</b>			
1	Cửa đi chính	Cửa chống cháy 60 phút bề mặt phủ veneer vân gỗ tự nhiên;	
2	Cửa Phòng Ngủ Lớn, Phòng Ngủ Nhỏ, Phòng Làm Việc,	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ C.T.L

Đ/C: Tầng 2 HH2, Dương Đình Nghệ, Cầu Giấy, Hà Nội  
VPBH: 713 Lạc Long Quân, Tây Hồ, Hà Nội

T: 024 6281 2000  
F: 024 3782 0176

	Phòng Kho, Cửa ngăn phòng (nếu có)		
3	Cửa Phòng Tắm / WC	Hệ profile nhôm định hình sơn tĩnh điện; Kính an toàn đa lớp.	Kính tiết kiệm năng lượng
4	Cửa/Vách Kính Ngoài	Hệ profile nhôm định hình sơn tĩnh điện; Kính an toàn đa lớp.	Kính tiết kiệm năng lượng
5	Phụ kiện cửa	Khóa cửa chính bảo mật thẻ từ cao cấp. Khóa cửa tay gạt cao cấp.	Khóa từ Legrand, Hafele nhập khẩu hoặc tương đương
<b>KHU VỰC KHÁC</b>			
1	Gác xép	Hệ khung thép tiền chế cường độ cao; Bề mặt phủ tấm Cemboard nhập khẩu giảm chấn, tạo phẳng;	
2	Mặt bậc	Gỗ tự nhiên;	
3	Tay vịn cầu thang, lan can	Tay vịn Gỗ tự nhiên;	
4	Lan can	Kính an toàn cường lực;	
5	Bồn hoa cảnh quan kiến trúc mặt ngoài	Gạch ốp lát cao cấp, chống trơn; Lan can sắt đặc, tay vịn gỗ;	Nhập khẩu, liên doanh hoặc tương đương
<b>BẾP</b>			
1	Tủ Bếp	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
2	Mặt Bàn Bếp	Đá nhân tạo cao cấp gốc Thạch Anh, chịu lực, chống trầy xước	
3	Bếp từ		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương
4	Chậu Rửa	Chậu rửa 2 bồn Inox SU304	Hafele, Teka, Blanco hoặc tương đương
5	Máy Hút Mùi		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương
<b>THIẾT BỊ VỆ SINH</b>			
1	Chậu Rửa	Sứ cao cấp	Hafele, Duravit hoặc tương đương
2	Mặt Bàn Lavabo	Đá nhân tạo cao cấp	Màu sắc theo thiết kế

3	Vòi Chậu Rửa	Inox cao cấp	Hafele, Duravit hoặc tương đương
4	Bồn Cầu Một Khối	Sứ cao cấp	Hafele, Duravit hoặc tương đương
5	Bồn Tắm (theo thiết kế)	Chất liệu Acrylic màu trắng	Hafele, Duravit hoặc tương đương
7	Sen Tắm	Inox cao cấp	Hafele, Duravit hoặc tương đương
8	Vòi Bồn Tắm	Inox cao cấp	Hafele, Duravit hoặc tương đương
9	Các Phụ Kiện Khác (Móc treo khăn, lô giấy, phễu thu sàn..)	Hoàn chỉnh, đồng bộ	
10	Rèm, vách kính tắm (theo thiết kế)	Kính cường lực	
<b>HỆ THỐNG TỦ</b>			
1	Tủ Âm Tường Phòng Ngủ Lớn, Phòng Ngủ Nhỏ	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	
2	Tủ giày	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt;	
3	Mặt che hộc thoát nước tủ Lavabo	Gỗ công nghiệp cao cấp qua xử lý bề mặt, chống ẩm.	
4	Phụ kiện tủ		Nhập khẩu Châu Âu, Malaysia hoặc tương đương
<b>THIẾT BỊ ĐIỆN</b>			
1	Điều Hòa Nhiệt Độ	Điều hòa Multi 2 chiều	Daikin, Misubishi, LG, Samsung hoặc tương đương
2	Lò nướng		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương
3	Tủ lạnh		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương
4	Lò vi sóng		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương
5	Máy giặt sấy		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương tương đương
6	Máy rửa bát		Hafele, Teka, Bosch hoặc tương đương
<b>HỆ THỐNG ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG</b>			

1	Hệ thống đèn chiếu sáng downlight, đèn ốp trần theo thiết kế		Philips, Osram, Panasonic hoặc tương đương
2	Ổ cắm, công tắc điện, mạng, thoại..		Clipsal, HoneyWell, Schneider hoặc tương đương
3	Dây Điện, dây tín hiệu		Cadivi, Cadisun Trần phú, LS... hoặc tương đương
<b>HỆ THỐNG NƯỚC NÓNG</b>			
1	Hệ Thống Nước Nóng Trung Tâm Do Tòa Nhà Cung Cấp		
<b>HỆ THỐNG PCCC</b>			
1	Đầu báo cháy thường		Hochiki hoặc tương đương
2	Đèn báo phòng		Hochiki hoặc tương đương
3	Đầu chữa cháy (Spinkler)		Tyco hoặc tương đương
<b>HỆ THỐNG TRUYỀN THANH CÔNG CỘNG</b>			
1	Loa âm trần 6W		Bosch hoặc tương đương

## GÓI TRANG THIẾT BỊ VẬN HÀNH CĂN HỘ LOẠI QUEEN

STT	KHOẢN MỤC	SỐ LƯỢNG	ĐVT	GHI CHÚ
<b>A</b>	<b>ĐỒ SỨ</b>			
1	Đĩa ăn tráng miệng	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Bát ăn cơm	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Bát service	3	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Cốc cà phê	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Đĩa dưới cốc cà phê	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Bình trà nhỏ	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Bình sữa	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Khay thức ăn	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Đĩa ăn tối	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Đĩa service	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Cốc trà	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Ca coffee	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Hộp tắm	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Cốc trong nhà tắm	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
15	Cốc nước	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
16	Cốc rượu	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
17	Cốc bia, nước quả	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
18	Gạt tàn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>B</b>	<b>ĐỒ KIM LOẠI</b>			
1	Thìa cà phê	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Thìa dinner	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Thìa pha trà	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Thìa service	3	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Thìa tráng miệng	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Đĩa ăn tối	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Đĩa tráng miệng	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Dao ăn	6	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>C</b>	<b>ĐỒ VẢI</b>			
1	Đệm King	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Ga giường	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Vỏ chăn bông	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Ruột chăn bông	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Bảo vệ đệm	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Gối chữ nhật	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Vỏ gối	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Bảo vệ gối	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott

9	Khăn tắm	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Khăn lau tay	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Khăn mặt	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Khăn - tắm bồn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Thảm chân	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Áo tắm	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
15	Túi giặt là	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
16	Túi giỏ đựng quần áo	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
17	Túi đựng máy sấy	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
18	Khăn ăn	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
19	Tấm trải bàn ăn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
20	Khăn lau cốc	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
21	Khăn lau bếp	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
22	Thảm trải phòng khách	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
23	Thảm trải phòng ngủ	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
24	Rèm cửa kính phòng khách	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
25	Rèm cửa sổ khu ăn – bếp	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
26	Rèm cửa sổ phòng ngủ lớn	2	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
27	Rèm cửa kính phòng ngủ nhỏ	2	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
28	Rèm cửa kính phòng đọc	2	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>D</b>	<b>ĐỒ CHIẾU SÁNG</b>			
1	Đèn đầu giường	4	Chiếc	Philips hoặc tương đương
2	Đèn bàn	2	Chiếc	Philips hoặc tương đương
3	Đèn cây phòng khách	1	Chiếc	Philips, Panasonic hoặc tương đương
4	Đèn chùm phòng khách	1	Chiếc	Philips, Panasonic hoặc tương đương
5	Đèn thả bàn ăn	1	Chiếc	Philips, Panasonic hoặc tương đương
<b>E</b>	<b>DỤNG CỤ TRONG PHÒNG</b>			
1	Bình cứu hỏa 1kg	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Hộp và dụng cụ y tế	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Khay đồ tiện ích	2	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Mở nút chai	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Mắc áo	8	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Mắc áo vest	12	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Gấp đá	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Xô đựng đá	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Hộp đựng giấy ăn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott

10	Khay đồ nhà tắm	2	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Thùng rác phòng khách	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Thùng rác phòng tắm	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Thùng rác bếp	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Dép trong phòng	4	Đôi	Theo tiêu chuẩn Ascott
15	Giỏ để quần áo bẩn	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
16	Cầu là	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
17	Bàn là	1	Chiếc	Philips, Panasonic hoặc tương đương
18	Giá treo bàn là	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
19	Đèn pin	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
20	Adaptor	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>F</b>	<b>DỤNG CỤ BẾP</b>			
1	Nồi có nắp	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
2	Bộ chảo	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Bộ tô trộn các loại	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
4	Dao gọt vỏ	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
5	Nồi cháo quai dài	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
6	Muôi bẹt rán bánh	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
7	Muôi múc canh	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
8	Kẹp thức ăn BBQ	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
9	Gọt khoai tây	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
10	Kéo	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
11	Lót nồi/bát nóng	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
12	Găng tay bếp	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
13	Mài dao	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
14	Bộ dao	1	Bộ	Theo tiêu chuẩn Ascott
15	Thớt	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
16	Mở rượu vang	1	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
17	Đũa	6	Đôi	Theo tiêu chuẩn Ascott
<b>G</b>	<b>ĐỒ ĐIỆN</b>			
1	Tivi LED 43 inch	3	Chiếc	Sony/Samsung/LG hoặc tương đương
2	Máy sấy tóc	2	Chiếc	Panasonic, Philips hoặc tương đương
3	Ấm siêu tốc	1	Chiếc	Panasonic, Philips hoặc tương đương
4	Đồng hồ báo thức	2	Chiếc	Panasonic, Philips hoặc tương đương
5	Két sắt	2	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott

6	Máy nướng bánh mì	1	Chiếc	Panasonic, Philips hoặc tương đương
7	Cân điện tử	1	Chiếc	Panasonic, Philips hoặc tương đương
8	Điện thoại bàn	3	Chiếc	Panasonic, Philips hoặc tương đương
	<b>ĐỒ GỖ</b>			
	<b>Phòng khách</b>			
1	Kệ ti vi	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
2	Ghế tựa đơn	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
3	Bàn ăn	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
4	Ghế ăn	6	Chiếc	Gỗ tự nhiên
5	Sofa phòng khách	1	Bộ	Gỗ tự nhiên
6	Bàn nước sofa	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
7	Giá hành lý	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
8	Vách trang trí lối vào	1	Bộ	Gỗ công nghiệp
9	Vách trang trí cầu thang	1	Bộ	Gỗ công nghiệp
10	Vách trang trí phòng bếp	1	Bộ	Gỗ công nghiệp
11	Gương trang trí thông tầng	1	Chiếc	Gương
	<b>Phòng ngủ lớn</b>			
1	Giường ngủ	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
2	Tủ táp đầu giường	2	Chiếc	Gỗ công nghiệp
3	Kệ ti vi	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
4	Tủ trang trí	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
5	Gương khu thay đồ	1	Chiếc	Gương
6	Vách trang trí đầu giường	1	Bộ	Gỗ công nghiệp
7	Đôn phòng thay đồ	1	Chiếc	Khung gỗ bọc nỉ
8	Đôn để đồ bồn tắm	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
	<b>Phòng ngủ nhỏ</b>			
1	Giường ngủ	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
2	Tủ & táp đầu giường	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
3	Bàn làm việc	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
4	Ghế làm việc	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
5	Gương trang trí	1	Chiếc	Gương
6	Vách trang trí đầu giường	1	Bộ	Gỗ công nghiệp
	<b>Gác xếp (phòng làm việc)</b>			
1	Giá sách liền bàn	1	Chiếc	Gỗ công nghiệp
2	Ghế làm việc	1	Chiếc	Gỗ tự nhiên
<b>I</b>	<b>ĐỒ TRANG TRÍ</b>			
1	Tranh ảnh trang trí	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott



2	Lọ hoa trang trí	4	Chiếc	Theo tiêu chuẩn Ascott
3	Chậu cây cảnh	6	Chiếc	Theo thiết kế